

# Projet d'établissement unique 2023-2027



**EHPAD LE BEL AUTOMNE**

**REGNY**



**EHPAD LE CLOITRE**

**SAINT-SYMPHORIEN-DE-LAY**

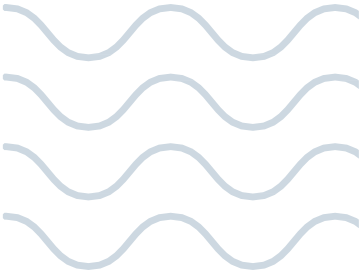



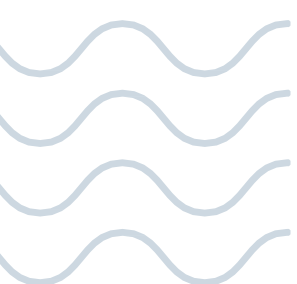
# En préambule...

Le document proposé à votre lecture se veut une **présentation synthétique du projet d'établissement unique.**

Celui-ci a été élaboré au cours du premier semestre 2023 en associant toutes les parties prenantes des 2 sites (professionnels, encadrement, élus, usagers, professionnels de santé de ville, associations, bénévoles,..).

Ce projet d'établissement se fonde sur les trois principaux objectifs :

- Répondre à la nécessité de restructurer l'offre d'accompagnement dans une perspective de complémentarité des sites, en intégrant le projet dans une logique territoriale prenant en compte les orientations de « l'EHPAD de demain »,
  - Aboutir à l'émergence d'une ligne directrice pour l'étude d'un **préprogramme immobilier consolidé.**
  - Le projet d'établissement constitue le fondement de l'opération de la fusion administrative pour le 1er janvier 2024.
- 


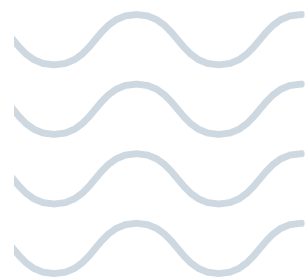


Le projet d'établissement **a été validé** par les différents organes délibérants et consultatifs des 2 sites : **Conseils d'Administration (18 et 19 septembre 2023), Comité Social d'Etablissement (18 et 19 septembre 2023), Conseils de la Vie Sociale (27 mars, 11 et 12 septembre 2023).**

Ce projet d'établissement unique a également pour objectif de consacrer le rapprochement des deux sites bénéficiant déjà d'une direction commune depuis 2011 et prépare l'avenir en s'inscrivant sur des enjeux communs.

Il s'est également attaché à être **cohérent avec les résultats des démarches évaluatives, internes et externes, le nouveau référentiel de la HAS ainsi qu'avec les objectifs du CPOM1.**

Enfin, Le projet d'établissement commun, à travers une fusion administrative et un budget commun, permettra à terme un rééquilibrage de l'offre sur les deux sites.



# Nos valeurs

## Bienveillance

Nous portons de l'intérêt à tous et sans jugement.

## Respect

Nous considérons tout être humain dans son intégralité et le respect de ses droits.

## Esprit d'équipe

Les professionnels collaborent autour d'un intérêt commun: le bien être du résident.

## Solidarité

Nous avons une écoute attentive et nous nous entraisons.

## Engagement

Nous assurons une mission de service public et de continuité de l'activité à l'égard des résidents.

# L'EHPAD "Le bel automne" à Regny

Aujourd'hui, c'est 80 places d'hébergement permanent.

Dans le futur, à l'issue de la reconstruction du bâtiment, ce sera:

Prise en charge des maladies neurodégénératives



Accueil de jour  
6 places

Hébergement temporaire  
UASA\*  
1 place

PASA\*  
16 places

Hébergement permanent  
UASA\*  
24 places



Prise en charge de la  
gérontopsychiatrie

12 places d'hébergement permanent



Prise en charge de la  
gériatrie

Des unités de vie de 12 à 14 places  
dont 2 places d'hébergement temporaire

EHPAD plateforme

Restauration  
Restaurant ouvert  
Portage de repas *(porté conjointement avec l'ADMR)*

Soutien aux aidants  
2 Chambres d'hôtes

Tiers-lieu culturel  
*(porté conjointement avec la mairie)*  
Café culturel  
Local des anciens

Intergénérationnel  
*(porté conjointement avec la mairie)*  
Micro-crèche

Soutien aux services d'aides à domicile  
*(porté conjointement avec l'ADMR)*  
A définir :

\*UASA : Unité d'Accueil Spécifique Alzheimer

\*PASA : Pôle d'Activité et de Soins Adaptés

# L'EHPAD "Le cloître" à Saint-Symphorien-de-Lay

Aujourd'hui, c'est 83 places d'hébergement permanent.

Dans le futur, à l'issue de la restructuration du bâtiment, ce sera:



## Prise en charge de la gériatrie

Des unités de vie de 12 à 14 places  
dont

2 places **d'hébergement temporaire**

1 place **d'accueil de nuit**

## EHPAD plateforme

**Restauration**  
Restaurant ouvert  
Portage de repas (*porté conjointement avec l'ADMR*)

**Tiers-lieu culturel**  
(*porté conjointement avec la mairie*)  
Bibliothèque/ Médiathèque  
communale





**Soutien aux aidants**  
Plateforme d'information  
Café des aidants  
1 Chambres d'hôte

**Soutien aux habitats seniors de la commune**  
(*porté conjointement avec la mairie*)

**Soutien aux services d'aides à domicile**  
(*porté conjointement avec l'ADMR*)





Offrir un parcours  
d'accompagnement du  
domicile à l'EHPAD pour les  
personnes atteintes de  
maladies neurodégénératives

Offrir un  
accompagnement  
adapté aux personnes  
agées souffrant de  
pathologies  
psychiatriques

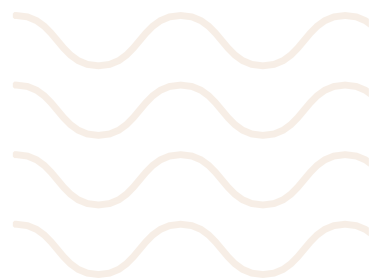
Proposer un accueil de  
répit pour soulager les  
aidants

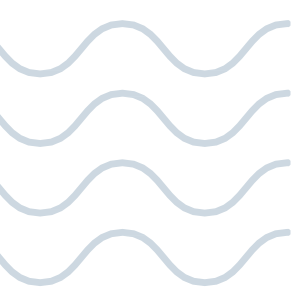
**NOTRE STRATEGIE  
POUR  
ACCOMPAGNER  
TOUTES LES  
PERSONNES AGÉES**

Proposer un lieu de vie  
où les personnes âgées  
se sentiraient chez eux

Offrir des services à  
la population âgée du  
territoire

Être un centre de  
ressources et d'information  
sur le territoire





Accompagner l'entrée en établissement des nouveaux résidents et de leurs proches

Personnaliser l'accompagnement des résidents

Favoriser la participation et l'expression des résidents

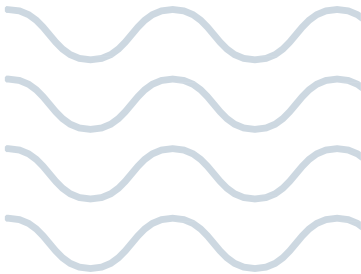
Ouvrir les établissements sur l'extérieur



Mobiliser tous le monde autour de la mise en vie des établissements

Définir la place et le rôle des familles

Personnaliser les animations





Améliorer l'évaluation  
des besoins gériatriques  
des résidents

Optimiser  
l'organisation des  
soins



Diminuer le risque  
de chutes

Accompagner la fin  
de vie

Prévenir et prendre en  
charge l'incontinence

Sécuriser la prise en  
charge médicamenteuse

Prévenir les risques de  
dénutrition, d'escarres  
et de déshydratation

**NOTRE PROJET  
D'AIDE ET DE  
SOINS**

Prévenir le risque  
infectieux

Prévenir la souffrance  
psychique et le risque  
suicidaire

Améliorer la prise en  
charge de la douleur

Encadrer et limiter la  
contention

Améliorer l'hygiène  
buccodentaire

Développer les  
compétences et favoriser  
l'évolution professionnelle

Accompagner le  
rapprochement  
administratif des deux  
EHPAD

**NOTRE PROJET  
SOCIAL**

Promouvoir la santé au  
travail

Valoriser le contenu du  
travail

Favoriser l'attractivité  
des métiers en EHPAD



Offrir de nouveaux bâtiments adaptés à notre activité et respectueux de l'environnement



Avoir une démarche éco-résponsable dans l'ensemble des services

**NOTRE PROJET LOGISTIQUE**

Mettre en œuvre un projet hôtelier efficient au service des résidents

Structurer le service administratif dans le cadre du rapprochement des deux EHPAD

Proposer une restauration de qualité répondant aux attentes et aux besoins de nos résidents